

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN DUUYÊN HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 58Q.../TB-THADS

Duyên Hải, ngày 06 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1287/TBHĐTV ngày 03/12/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;**

- Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

**b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;**

- Thửa đất số 1008, tờ bản đồ số 8, diện tích là 9.100m<sup>2</sup> loại đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại ấp La Bang Chùa, xã Đôn Châu, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 244499 được cấp ngày 06/9/2006 và tài sản gắn liền với đất.

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;**

- Ngày 07 và ngày 08/01/2025 tại nơi có tài sản là ấp La Bang Chùa, xã Đôn Châu, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;**

- Từ ngày 04/12/2024 đến 10 giờ 00 ngày 13/01/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;**

- Giá khởi điểm: 870.688.000đ (Tám trăm bảy mươi triệu sáu trăm tám mươi tám nghìn đồng).

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;**

- Tiền mua hồ sơ: 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

- Tiền đặt trước 160.000.000đ (Một trăm sáu mươi triệu đồng).

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;**

- Từ ngày 09/01/2025 đến 10 giờ 00 ngày 13/01/2025 tại Công ty đấu giá

hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

-Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

-Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943.865399; 0913633661

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;**

-Vào lúc 9 giờ 30 phút ngày 16/01/2025.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;**

-Đấu giá trực tiếp.

-Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

điện thoại: 02943.865399; 091363366.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Đôn Châu
- VKSND huyện Duyên Hải;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TV;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Thạch Chanh Đara**